

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 313/20-1

יחידה מגישה	
שם הפונה	הקצאת משאבים
תפקיד הפונה	ליאורה קחטן
שם ועדת מכרזים	מנהלת תחום
תאריך	המכרזים לענייני רכישות
מס' בקשה	23/11/2020
	20025

חברי ועדה נוכחים-

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סמי גריידי	מ"מ יו"ר
פנחס פרנקל	חבר
נמרוד ארצי	חבר
אברהם שלם	חבר
כנאן גאנס	מרכז

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

נושא ההתקשרות	<p>בפני הועדה בקשה לאישור פרסום אפשרות להתקשר עם בק - טק (ירושלים) בע"מ, לצורך מתן שירותי חניה בחניון בניין בק בהר חוצבים בירושלים עבור עובדי מח"ש .</p>
סוג הבקשה	אישור התקשרות
תאור תהליך הבחירה	

רשם	גאנס כנאן גאנס כנאן
------------	----------------------------

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 313/20-1

רקע:

מטבע הדברים וכחלק מרווחתם וביטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום עבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה ברווחת העובד, בזמנו ובזמן המעסיק על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע למשרד ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם. לאור דרישות הבטיחות ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמת היחידה.

יוטעם כי החניה נועדה לשרת בעיקר את עובדי מח"ש וחוקרי היחידה אשר מקום עבודתם נמצא במבנה הסמוך ולא קיים בסביבה כל מקום חניה המהווה חלופה רלוונטית לצורך.

מסיוור שנערך בחודש אוקטובר 2020 עולה כי באזור לא נצפו חניונים נוספים.

אזור הר חוצבים מאוכלס במפעלים רבים כאשר לרובם הגדול של המבנים חניון פרטי המיועד לעובדי הבניין בלבד.

לא קיימים באזור חניונים בהם ניתן לרכוש מנויים והמצויים במרחק של לא יותר מ-250 מטר ממבנה היחידה.

לאור האמור, חניון בק-טק, הוא החניון היחידי הרלוונטי למתן השירותים ועל כן קובע הגורם המקצועי כי בק-טק (ירושלים) בע"מ, המפעילה את החניון היא הספק היחידי המסוגל לספק מענה לצרכי המשרד לכמות החניות בסביבת העבודה האמורה.

מבוקש:

אישור הועדה לביצוע פרום מקדים על כוונת המשרד להתקשר עם חניון בק בפטור ספק יחיד לצורך מתן שירותי חניה עבור עובדי וחוקרי מח"ש.

פריט	כמות	עלות לפריט ללא מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה
1	744	350.00 ₪	בק-טק (ירושלים) בע"מ	511868465	01/01/2021	31/12/2021	אושר בכפוף לוועדת הפטור המשרדית

סה"כ ההתקשרות: (כמות * עלות * מס' החודשים) עד 260400.00 ש"ח ללא מע"מ

החלטה:

בפני הועדה הוצגה חוות הדעת של הגורם המקצועי למשרד, גברת ליאורה קחטן, מנהלת תחום הקצאת משאבים, ממנה עולה כי חברת בק טק (ירושלים) בע"מ, הינה המפעילה של חניון בק המצוי במבנה בו מועסקים עובדי המשרד מיחידת מח"ש, וכי לאחר ביצוע סיוור במקום בחודש אוגוסט 2018, נמצא כי לא קיימים באזור חניונים נוספים. אזור הר חוצבים מאוכלס במפעלים רבים כאשר לרובם הגדול של המבנים

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 313/20-1

חניון פרטי המיועד לעובדי הבניין בלבד . ולא קיימים באזור חניונים בהם ניתן לרכוש מנויים והמצויים במרחק של לא יותר מ-250 מטר ממבנה היחידה .

לאור האמור, הוועדה מאשרת את ביצוע פרסום הכוונה להתקשר עם חברת בק-טק (ירושלים) בע"מ המנהלת את חניון בק לצורך מתן שירותי חניה עבור עובדי וחוקרי מח"ש בהתאם לתקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ.

כמו כן, בכפוף לקבלת אישור על העדר השגות לאחר פרסום הכוונה להתקשר עם החברה כספק יחיד, מאשרת הוועדה את התקשרות עם החברה לצורך מתן שירותי חניה עבור עובדי וחוקרי מח"ש זאת בהתאם להוראות תקנה 3(29) לתח"מ ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה כאמור בתקנה 10א(ב)(1) לתח"מ.

תוקף ההתקשרות הצפוי: החל מיום 01/01/2021 ועד ליום 31/12/2021

היקף ההתקשרות הצפוי: עד 260,400 בהתאם להצעת המחיר המצ"ב והמקובלת על כל חברי הוועדה.

במידה ויתקבלו השגות להתקשרות יש להגיש בקשה חדשה לוועדה לאחר קבלת חוות דעתו של הגורם המקצועי להתקשרות, גברת ליאורה קחטן בעניין ההשגה.

אופן רכישה/ סיווג התקשרות מקורי: 23. פטור ממכרז

סיבת הפטור מקורי: 01. ספק יחיד- תקנה 3(29)

סיבת הפטור נוכחי:

גורם מבצע: הקצאת משאבים

צורת ההתקשרות: חוזה

ביטוח: לא

ערבות: לא

התקשרות רגישה: לא

תקנה תקציבית:

שריון תקציבי:

מס' נעמ"ה:

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 313/20-1

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
מ"מ יו"ר	סמי גריידי	23/11/2020	
חבר	פנחס פרנקל	23/11/2020	
חבר	נמרוד ארצי	23/11/2020	
חבר	אברהם שלם	23/11/2020	